



企 企 第 0928001 号

令 和 5 年 9 月 28 日

関 係 各 位

独立行政法人福祉医療機構

理事長 松縄



独立行政法人福祉医療機構貸付利率の改定について

当機構の業務につきましては、平素より格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。

さて、今般、当機構の貸付利率を変更し、令和5年10月2日以降の貸付けから適用することとしましたので通知いたします。詳細につきましては福祉医療機構ホームページ・金利情報ページ (<https://www.wam.go.jp/hp/kinri-tabid-67/>) よりご確認ください。

<主な変更内容>

○ 固定金利貸付

| 福祉貸付 医療貸付 | 社会福祉事業施設 | | 介護関連施設 | | 営利法人等が行う 認知症高齢者 GH 等 | |
|-------------------|----------------------|--------|-------------------|--------|-------------------------|--------|
| | 病院・診療所 [新築・甲種増改築] | | 介護老人保健施設 介護医療院 | | 病院・診療所 [乙種増改築] | |
| 償還期間 | 変更前 | 変更後 | 変更前 | 変更後 | 変更前 | 変更後 |
| 償還期間 10 年以内 | 0.700% | 0.700% | 0.800% | 0.800% | 1.200% | 1.200% |
| 償還期間 10 年超 11 年以内 | 0.700% | 0.800% | 0.800% | 0.900% | 1.200% | 1.300% |
| 償還期間 11 年超 12 年以内 | 0.800% | 0.800% | 0.900% | 0.900% | 1.300% | 1.300% |
| 償還期間 12 年超 13 年以内 | 0.800% | 0.900% | 0.900% | 1.000% | 1.300% | 1.400% |
| 償還期間 13 年超 14 年以内 | 0.900% | 0.900% | 1.000% | 1.000% | 1.400% | 1.400% |
| 償還期間 14 年超 15 年以内 | 0.900% | 1.000% | 1.000% | 1.100% | 1.400% | 1.500% |
| 償還期間 15 年超 16 年以内 | 1.000% | 1.000% | 1.100% | 1.100% | 1.500% | 1.500% |
| 償還期間 16 年超 17 年以内 | 1.000% | 1.100% | 1.100% | 1.200% | 1.500% | 1.600% |
| 償還期間 17 年超 18 年以内 | 1.100% | 1.100% | 1.200% | 1.200% | 1.600% | 1.600% |
| 償還期間 18 年超 19 年以内 | 1.100% | 1.200% | 1.200% | 1.300% | 1.600% | 1.700% |
| 償還期間 19 年超 20 年以内 | 1.200% | 1.200% | 1.300% | 1.300% | 1.700% | 1.700% |
| 償還期間 20 年超 21 年以内 | 1.200% | 1.300% | 1.300% | 1.400% | 1.700% | 1.800% |
| 償還期間 21 年超 22 年以内 | 1.200% | 1.300% | 1.300% | 1.400% | 1.700% | 1.800% |
| 償還期間 22 年超 23 年以内 | 1.300% | 1.300% | 1.400% | 1.400% | 1.800% | 1.800% |
| 償還期間 23 年超 24 年以内 | 1.300% | 1.400% | 1.400% | 1.500% | 1.800% | 1.900% |
| 償還期間 24 年超 25 年以内 | 1.300% | 1.400% | 1.400% | 1.500% | 1.800% | 1.900% |
| 償還期間 25 年超 26 年以内 | 1.400% | 1.400% | 1.500% | 1.500% | 1.900% | 1.900% |
| 償還期間 26 年超 27 年以内 | 1.400% | 1.500% | 1.500% | 1.600% | 1.900% | 2.000% |
| 償還期間 27 年超 28 年以内 | 1.400% | 1.500% | 1.500% | 1.600% | 1.900% | 2.000% |
| 償還期間 28 年超 29 年以内 | 1.500% | 1.500% | 1.600% | 1.600% | 2.000% | 2.000% |
| 償還期間 29 年超 30 年以内 | 1.500% | 1.500% | 1.600% | 1.600% | 2.000% | 2.000% |

※ 施設により選択できる償還期間に上限がありますので、詳細は金利情報ページ等をご確認ください。

<主な変更内容(つづき)>

○ 10年経過毎金利見直し貸付 [10年間の適用金利]

| 償還期間 | 福祉貸付 | | 介護関連施設 | | 営利法人等が行う 認知症高齢者GH等 | |
|-----------------|----------|--------|-------------------|--------|-----------------------|--------|
| | 社会福祉事業施設 | | 介護老人保健施設 介護医療院 | | 病院・診療所 [乙種増改築] | |
| | 変更前 | 変更後 | 変更前 | 変更後 | 変更前 | 変更後 |
| 償還期間 10年超 11年以内 | 0.700% | 0.800% | 0.800% | 0.900% | 1.200% | 1.300% |
| 償還期間 11年超 12年以内 | 0.700% | 0.800% | 0.800% | 0.900% | 1.200% | 1.300% |
| 償還期間 12年超 13年以内 | 0.700% | 0.800% | 0.800% | 0.900% | 1.200% | 1.300% |
| 償還期間 13年超 14年以内 | 0.800% | 0.800% | 0.900% | 0.900% | 1.300% | 1.300% |
| 償還期間 14年超 15年以内 | 0.800% | 0.800% | 0.900% | 0.900% | 1.300% | 1.300% |
| 償還期間 15年超 16年以内 | 0.800% | 0.900% | 0.900% | 1.000% | 1.300% | 1.400% |
| 償還期間 16年超 17年以内 | 0.800% | 0.900% | 0.900% | 1.000% | 1.300% | 1.400% |
| 償還期間 17年超 18年以内 | 0.800% | 0.900% | 0.900% | 1.000% | 1.300% | 1.400% |
| 償還期間 18年超 19年以内 | 0.800% | 0.900% | 0.900% | 1.000% | 1.300% | 1.400% |
| 償還期間 19年超 20年以内 | 0.800% | 0.900% | 0.900% | 1.000% | 1.300% | 1.400% |
| 償還期間 20年超 21年以内 | 0.800% | 0.900% | 0.900% | 1.000% | 1.300% | 1.400% |
| 償還期間 21年超 22年以内 | 0.800% | 0.900% | 0.900% | 1.000% | 1.300% | 1.400% |
| 償還期間 22年超 23年以内 | 0.800% | 0.900% | 0.900% | 1.000% | 1.300% | 1.400% |
| 償還期間 23年超 24年以内 | 0.800% | 0.900% | 0.900% | 1.000% | 1.300% | 1.400% |
| 償還期間 24年超 25年以内 | 0.800% | 0.900% | 0.900% | 1.000% | 1.300% | 1.400% |
| 償還期間 25年超 26年以内 | 0.900% | 0.900% | 1.000% | 1.000% | 1.400% | 1.400% |
| 償還期間 26年超 27年以内 | 0.900% | 0.900% | 1.000% | 1.000% | 1.400% | 1.400% |
| 償還期間 27年超 28年以内 | 0.900% | 0.900% | 1.000% | 1.000% | 1.400% | 1.400% |
| 償還期間 28年超 29年以内 | 0.900% | 0.900% | 1.000% | 1.000% | 1.400% | 1.400% |
| 償還期間 29年超 30年以内 | 0.900% | 0.900% | 1.000% | 1.000% | 1.400% | 1.400% |

※ 施設により選択できる償還期間に上限がありますので、詳細は金利情報ページ等をご確認ください。

○ その他

| 福祉貸付 | 変更前 | 変更後 |
|--------------------|--------|--------|
| 経営資金 | 1.000% | 1.000% |
| 社会福祉法人の経営高度化資金 | 0.700% | 0.700% |
| 医療貸付 | 変更前 | 変更後 |
| 機械購入資金(償還期間5年以内) | 1.200% | 1.200% |
| 長期運転資金 | 1.000% | 1.000% |
| 持分なし医療法人への 移行資金 | 0.700% | 0.700% |
| 地域医療構想支援資金 | 1.000% | 1.100% |
| 複数医療機関の再編等支援資金 | 0.700% | 0.800% |
| 働き方改革支援資金 | 1.000% | 1.100% |

以上

(発信人) 独立行政法人福祉医療機構 企画管理部企画課 堀之内・溝川

TEL 企画課直通 03(3438)9930 FAX 企画課 03(3438)0383

※送付書については省略させていただきます。(送付枚数 計2枚、本紙含む)

※組織変更等により宛先の変更が必要な場合は、お手数ですがご連絡をお願い致します。