

企企第 0929001 号  
令和 4 年 9 月 29 日

関係各位

独立行政法人福祉医療機構

理事長 中村 裕



## 独立行政法人福祉医療機構貸付利率の改定について

当機構の業務につきましては、平素より格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。

さて、今般、当機構の貸付利率を変更し、令和4年10月3日以降の貸付けから適用することとしましたので通知いたします。詳細につきましては福祉医療機構ホームページ・金利情報ページ(<https://www.wam.go.jp/hp/kinri-tabid-67/>)よりご確認ください。

## &lt;主な変更内容&gt;

## ○ 固定金利貸付

| 福祉貸付<br>医療貸付      | 社会福祉事業施設             |        | 介護関連施設            |        | 営利法人等が行う<br>認知症高齢者 GH 等 |        |
|-------------------|----------------------|--------|-------------------|--------|-------------------------|--------|
|                   | 病院・診療所<br>[新築・甲種増改築] |        | 介護老人保健施設<br>介護医療院 |        | 病院・診療所<br>[乙種増改築]       |        |
| 償還期間              | 変更前                  | 変更後    | 変更前               | 変更後    | 変更前                     | 変更後    |
| 償還期間 10 年以内       | 0.400%               | 0.400% | 0.500%            | 0.500% | 0.900%                  | 0.900% |
| 償還期間 10 年超 11 年以内 | 0.400%               | 0.500% | 0.500%            | 0.600% | 0.900%                  | 1.000% |
| 償還期間 11 年超 12 年以内 | 0.400%               | 0.500% | 0.500%            | 0.600% | 0.900%                  | 1.000% |
| 償還期間 12 年超 13 年以内 | 0.500%               | 0.600% | 0.600%            | 0.700% | 1.000%                  | 1.100% |
| 償還期間 13 年超 14 年以内 | 0.500%               | 0.600% | 0.600%            | 0.700% | 1.000%                  | 1.100% |
| 償還期間 14 年超 15 年以内 | 0.600%               | 0.600% | 0.700%            | 0.700% | 1.100%                  | 1.100% |
| 償還期間 15 年超 16 年以内 | 0.600%               | 0.700% | 0.700%            | 0.800% | 1.100%                  | 1.200% |
| 償還期間 16 年超 17 年以内 | 0.600%               | 0.700% | 0.700%            | 0.800% | 1.100%                  | 1.200% |
| 償還期間 17 年超 18 年以内 | 0.700%               | 0.800% | 0.800%            | 0.900% | 1.200%                  | 1.300% |
| 償還期間 18 年超 19 年以内 | 0.700%               | 0.800% | 0.800%            | 0.900% | 1.200%                  | 1.300% |
| 償還期間 19 年超 20 年以内 | 0.800%               | 0.900% | 0.900%            | 1.000% | 1.300%                  | 1.400% |
| 償還期間 20 年超 21 年以内 | 0.800%               | 0.900% | 0.900%            | 1.000% | 1.300%                  | 1.400% |
| 償還期間 21 年超 22 年以内 | 0.800%               | 0.900% | 0.900%            | 1.000% | 1.300%                  | 1.400% |
| 償還期間 22 年超 23 年以内 | 0.900%               | 1.000% | 1.000%            | 1.100% | 1.400%                  | 1.500% |
| 償還期間 23 年超 24 年以内 | 0.900%               | 1.000% | 1.000%            | 1.100% | 1.400%                  | 1.500% |
| 償還期間 24 年超 25 年以内 | 0.900%               | 1.000% | 1.000%            | 1.100% | 1.400%                  | 1.500% |
| 償還期間 25 年超 26 年以内 | 0.900%               | 1.100% | 1.000%            | 1.200% | 1.400%                  | 1.600% |
| 償還期間 26 年超 27 年以内 | 1.000%               | 1.100% | 1.100%            | 1.200% | 1.500%                  | 1.600% |
| 償還期間 27 年超 28 年以内 | 1.000%               | 1.100% | 1.100%            | 1.200% | 1.500%                  | 1.600% |
| 償還期間 28 年超 29 年以内 | 1.000%               | 1.200% | 1.100%            | 1.300% | 1.500%                  | 1.700% |
| 償還期間 29 年超 30 年以内 | 1.000%               | 1.200% | 1.100%            | 1.300% | 1.500%                  | 1.700% |

※ 施設により選択できる償還期間に上限がありますので、詳細は金利情報ページ等をご確認ください。

<主な変更内容(つづき)>

○ 10年経過毎金利見直し貸付 [10年間の適用金利]

| 福祉貸付<br>医療貸付      | 社会福祉事業施設             |        | 介護関連施設            |        | 営利法人等が行う<br>認知症高齢者 GH 等 |        |
|-------------------|----------------------|--------|-------------------|--------|-------------------------|--------|
|                   | 病院・診療所<br>[新築・甲種増改築] |        | 介護老人保健施設<br>介護医療院 |        | 病院・診療所<br>[乙種増改築]       |        |
| 償還期間              | 変更前                  | 変更後    | 変更前               | 変更後    | 変更前                     | 変更後    |
| 償還期間 10 年超 11 年以内 | 0.400%               | 0.500% | 0.500%            | 0.600% | 0.900%                  | 1.000% |
| 償還期間 11 年超 12 年以内 | 0.400%               | 0.500% | 0.500%            | 0.600% | 0.900%                  | 1.000% |
| 償還期間 12 年超 13 年以内 | 0.400%               | 0.500% | 0.500%            | 0.600% | 0.900%                  | 1.000% |
| 償還期間 13 年超 14 年以内 | 0.400%               | 0.500% | 0.500%            | 0.600% | 0.900%                  | 1.000% |
| 償還期間 14 年超 15 年以内 | 0.400%               | 0.500% | 0.500%            | 0.600% | 0.900%                  | 1.000% |
| 償還期間 15 年超 16 年以内 | 0.400%               | 0.500% | 0.500%            | 0.600% | 0.900%                  | 1.000% |
| 償還期間 16 年超 17 年以内 | 0.400%               | 0.500% | 0.500%            | 0.600% | 0.900%                  | 1.000% |
| 償還期間 17 年超 18 年以内 | 0.400%               | 0.500% | 0.500%            | 0.600% | 0.900%                  | 1.000% |
| 償還期間 18 年超 19 年以内 | 0.400%               | 0.500% | 0.500%            | 0.600% | 0.900%                  | 1.000% |
| 償還期間 19 年超 20 年以内 | 0.500%               | 0.500% | 0.600%            | 0.600% | 1.000%                  | 1.000% |
| 償還期間 20 年超 21 年以内 | 0.500%               | 0.500% | 0.600%            | 0.600% | 1.000%                  | 1.000% |
| 償還期間 21 年超 22 年以内 | 0.500%               | 0.500% | 0.600%            | 0.600% | 1.000%                  | 1.000% |
| 償還期間 22 年超 23 年以内 | 0.500%               | 0.500% | 0.600%            | 0.600% | 1.000%                  | 1.000% |
| 償還期間 23 年超 24 年以内 | 0.500%               | 0.500% | 0.600%            | 0.600% | 1.000%                  | 1.000% |
| 償還期間 24 年超 25 年以内 | 0.500%               | 0.500% | 0.600%            | 0.600% | 1.000%                  | 1.000% |
| 償還期間 25 年超 26 年以内 | 0.500%               | 0.500% | 0.600%            | 0.600% | 1.000%                  | 1.000% |
| 償還期間 26 年超 27 年以内 | 0.500%               | 0.500% | 0.600%            | 0.600% | 1.000%                  | 1.000% |
| 償還期間 27 年超 28 年以内 | 0.500%               | 0.500% | 0.600%            | 0.600% | 1.000%                  | 1.000% |
| 償還期間 28 年超 29 年以内 | 0.500%               | 0.500% | 0.600%            | 0.600% | 1.000%                  | 1.000% |
| 償還期間 29 年超 30 年以内 | 0.500%               | 0.500% | 0.600%            | 0.600% | 1.000%                  | 1.000% |

※ 施設により選択できる償還期間に上限がありますので、詳細は金利情報ページ等をご確認ください。

○ その他

| 福祉貸付                 | 変更前    | 変更後    |
|----------------------|--------|--------|
| 経営資金                 | 0.810% | 0.830% |
| 社会福祉法人の経営高度化資金       | 0.510% | 0.530% |
| 医療貸付                 | 変更前    | 変更後    |
| 機械購入資金(償還期間5年以内)     | 1.010% | 1.030% |
| 長期運転資金               | 0.810% | 0.830% |
| 地域医療構想支援資金           | 0.700% | 0.800% |
| 複数医療機関の再編・統合<br>支援資金 | 0.400% | 0.500% |
| 働き方改革支援資金            | 0.700% | 0.800% |

以上

(発信人) 独立行政法人福祉医療機構 企画管理部企画課 大鳥・木村

TEL 企画課直通 03(3438)9930 FAX 企画課 03(3438)0383

※送付書については省略させていただきます。(送付枚数 計2枚、本紙含む)

※組織変更等により宛先の変更が必要な場合は、お手数ですがご連絡をお願い致します。