

国不動投第221号

令和3年3月18日

公益社団法人 日本精神科病院協会会長 殿

国土交通省 不動産・建設経済局

不動産市場整備課長



「医療・介護施設関連事業者対象 ヘルスケア web セミナー」の周知依頼について

国土交通省では、病院不動産に関する新たな資金調達的手段としてリート（不動産投資信託）を活用できるよう、平成27年6月26日に「病院不動産を対象とするリートに係るガイドライン」を策定致しました。

同ガイドラインにおいて、病院関係者に対して、リーートの仕組みを十分に周知し緊密なコミュニケーションに基づいた信頼関係を相互に構築するよう努めることとしており、平成27年度より貴協会の協力を頂き、病院、高齢者向け住宅の関係者に対してリーートの仕組みを周知するため、セミナーを開催させていただいているところです。

この度、別紙のとおり3月31日に web 形式にてセミナーを開催することといたしましたので、貴協会傘下の各会員におきましても参加をご検討いただきたく、周知にご協力いただきますようお願い致します。

以上

金融庁  
国土交通省  
日本取引所グループ/東京証券取引所  
不動産証券化協会

## 医療・介護施設関連事業者対象ヘルスケアセミナー（Webセミナー）のご案内

拝啓 時下ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。

平素より格別のご高配を賜り、誠にありがとうございます。

さて、このたび、医療・介護施設関連事業者の皆様を対象に、ヘルスケアセミナーを下記要領により Web 配信にて開催いたします。ご多用の折誠に恐縮ではございますが、何卒ご参加賜りますよう、宜しく願い申し上げます。

敬 具

### 記

- 主 催 金融庁、国土交通省、日本取引所グループ/東京証券取引所、一般社団法人不動産証券化協会
- 後 援 公益社団法人全国有料老人ホーム協会、一般社団法人高齢者住宅協会  
高齢者住宅経営者連絡協議会、株式会社高齢者住宅新聞社
- タイトル ヘルスケアセミナー  
「ヘルスケア施設運営におけるリートの活用 ～所有と経営分離の奏功を目指す～」
- 日 時 2021年3月31日（水）16:00～17:30
- 形 式 Webセミナー（Zoom ウェビナー利用）
- プログラム [ご挨拶]金融庁 企画市場局 市場課  
国土交通省 不動産・建設経済局 不動産市場整備課  
[パネルディスカッション]  
KPMG ヘルスケアジャパン(株) 代表取締役・パートナー 松田 淳 氏  
ケネディクス不動産投資顧問(株) 取締役最高業務執行者(COO) 兼  
レジデンシャル・リート本部長 佐藤 啓介 氏  
大和リアル・エステート・アセット・マネジメント(株)  
DLI 投資運用部 部長 市川 将一 氏  
ヘルスケアアセットマネジメント(株) 代表取締役 吉岡 靖二 氏  
(株)高齢者住宅新聞社 代表取締役社長 網谷 敏数 氏（モデレーター）
- 参加費 無料
- 定 員 200名
- 申込期限 2021年3月29日（月）
- 申込方法 以下のウェブページよりお申し込みください。

<https://ares.or.jp/seminar/user/summary/216>

《本件に関するご連絡・お問合せ先》  
一般社団法人不動産証券化協会  
〒105-0003 東京都港区西新橋 1-8-1  
REVZO 虎ノ門 2階  
Tel: 03-3500-5601 Fax: 03-3500-5607  
E-mail : seminar@ares.or.jp